

RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS

**Referência: Edital de Licitação nº 018/2023 - Concorrência Pública nº
001/2023**

Objeto: Concessão dos Serviços Públicos de Abastecimento de Água Potável (SAA) e Esgotamento Sanitário (SES) do Município de Extrema, Estado de Minas Gerais.

I - RELATÓRIO

Trata-se de solicitação de esclarecimentos ao instrumento editalício da Concorrência Pública nº 001/2023, cujo objeto é a concessão comum para exploração dos serviços públicos de abastecimento de água e de esgotamento sanitário no município de Extrema, interposto pela empresa Companhia Brasileira de Infraestrutura – CBI.

Preliminarmente, verifica-se que o pedido de esclarecimentos atendeu os pressupostos de admissibilidade e tempestividade, motivo pelo qual deve ser conhecida e analisada.

Assim, passe-se a elucidar os questionamentos apresentados pela empresa.

II – ESCLARECIMENTOS

1 - Considerando o período de carnaval em fevereiro e os feriados atrelados, quais dias no período de carnaval haverá expediente na Prefeitura para fim de contagem de prazos em dias úteis previstos no Edital?

Resposta: Prejudicada em decorrência da suspensão da sessão pública designada na forma especificada no instrumento convocatório (Edital nº 018/2023, processo licitatório nº 021/2023, concorrência pública nº 001/2023), para a data de 19/02/2024, em virtude de decisão judicial.

nº	Informações	Detalhamento
1	Outorgas	Outorgas vigentes de captação e lançamento de efluentes das estruturas existentes ou documento que comprove andamento do processo de obtenção.

Resposta: Outorgas

ETA Jaguari – Outorga nº 1225, de 01 de junho de 2020, para captação de água no Rio Jaguari com finalidade de abastecimento público, nas coordenadas geográficas Latitude 22°50'26.00"S e Longitude 46°18'37.00"W, concedida pela ANA, com validade até 01/06/2030.

ETA CDI – Outorga nº 1227, de 20 de agosto de 2018, para captação de água no Rio Camanducaia com finalidade de abastecimento público, nas coordenadas geográficas Latitude 22°47'47.00"S e Longitude 46°15'17.00"W, concedida pela ANA, com validade até 20/08/2028.

ETE Jaguari (Principal) – Outorga nº 701, de 08 de junho de 2018, para lançamento de efluentes líquidos no Rio Jaguari, nas coordenadas geográficas Latitude 22°51'39,00" S e Longitude 46°21'17,00" W, concedida pela ANA, com validade até 17/08/2035.

ETE Roseira – Outorga nº 1887, de 09 de setembro de 2020, para lançamento de efluentes líquidos no Rio Camanducaia, nas coordenadas geográficas Latitude 22°48'43,00" S e Longitude 46°17'7,00" W, concedida pela ANA, com validade até 28/11/2025.

Cabe informar que a Outorga de Lançamento de Efluentes em cursos hídricos de dominialidade estadual será aplicada aos empreendimentos passíveis de Licenciamento Ambiental, previstos pela Deliberação Normativa COPAM nº 217/2017, e que sejam convocados por meio de portaria específica pelo órgão gestor de recursos hídricos, conforme estabelece o Art. 8º da Deliberação Normativa CERH nº 26/2008 com nova redação posta pela Deliberação Normativa CERH nº 47/2014.

Neste contexto, o IGAM somente convocou, por meio da Portaria nº 29/2009, os empreendimentos passíveis de Licenciamento Ambiental que estão localizados no interior da área de drenagem da sub-bacia do Ribeirão da Mata (bacia do rio das Velhas).

Para todos os demais empreendimentos que estão fora da área de drenagem da sub-bacia do Ribeirão da Mata, bem como as pessoas físicas incluídas nesta

área, estarão temporariamente isentos da obrigação de outorgar o lançamento de efluentes, até a convocação do órgão gestor de recursos hídricos.

2	Licenças	Licenças ambientais vigentes das estruturas que compõem o SAA e o SES ou documento que comprove que estão em fase de licenciamento.
---	----------	---

Resposta: Licenças

Estrutura	Licença
ETE Principal	LOC nº 013/2020 (processo CODEMA nº 027/2018/002/2018), válida até 09/04/2030.

ETE Mantiqueira	LOC nº 014/2020 (proc. CODEMA nº 031/2017/002/2018), válida até 09/04/2030.
ETE Roseira	AAF nº 06619/2016 (processo COPAM nº 06588/2016/001/2016), vencida em 09/11/2020; Auto de Infração – AI nº 042/2024, lavrado por incurso nas sanções do art. 112, anexo I, código 106, do Decreto Estadual nº 47.383/2018 (operar sem licença).
ETE Pérola da Mantiqueira	AAF nº 06617/2016 (processo COPAM nº 07655/2016/001/2016), vencida em 09/11/2020; Auto de Infração – AI nº 046/2024, lavrado por incurso nas sanções do art. 112, anexo I, código 106, do Decreto Estadual nº 47.383/2018 (operar sem licença).
ETE Recanto do Sol	A <u>instalação</u> da ETE foi regularizada no âmbito do licenciamento ambiental do Loteamento Recanto do Sol e suas ampliações (Recanto do Sol II e III), nos autos dos processos nº 032/2012/001/2012, nº 018/2016/001/2016 e nº 019/2016/001/2016, cujas Licenças Ambientais (LP+LI) nº 024/2013, LP+LI nº 005/2017 e LP+LI nº 012/2017 expiraram, respectivamente, em 01/11/2017, 24/03/2021 e 05/05/2021. Destaca-se, contudo, que, após conclusão das obras de implantação do loteamento e repasse das instalações e equipamentos da ETE à COPASA, cabe a concessionária a regularização da <u>operação</u> da unidade de tratamento de esgotos.

	Auto de Infração – AI nº 047/2024, lavrado por incurso nas sanções do art. 112, anexo I, código 106, do Decreto Estadual nº 47.383/2018 (operar sem licença).
ETE Barreiro	A <u>instalação</u> da ETE foi regularizada no âmbito do licenciamento ambiental do Loteamento Estância do Barreiro, nos autos do processo nº 043/2013/001/2013, cuja Licença Ambiental (LP+LI) nº 024/2014 expirou em 03/10/2018. No entanto, destaca-se que, após conclusão das obras de implantação do loteamento e repasse das instalações e equipamentos da ETE à COPASA, cabe a concessionária a regularização da <u>operação</u> da unidade de tratamento de esgotos. Auto de Infração – AI nº 048/2024, lavrado por incurso nas sanções do art. 112, anexo I, código 106, do Decreto Estadual nº 47.383/2018 (operar sem licença).
ETA Jaguari I e II	AAF nº 02256/2017 (processo COPAM nº 00634/2017/001/2017), vencida em 11/04/2021. Convocação para licenciamento ambiental junto ao município de Extrema, em 15/06/2020, por meio do Ofício LSMA nº 129/2020, conforme preceitua o artigo 1º, inciso IV da Deliberação Normativa COPAM nº 153, de 26 de julho de 2010. O requerimento de Licença de Operação – LO foi formalizado junto à SMA em 27/01/2022, mediante processo nº 016/2020/001/2020. Contudo, o

	processo foi indeferido na 151ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Ambiental (CODEMA), ocorrida em 08/12/2023, por não haver comprovação de que todos os aspectos da operação da ETA possuíam medidas de controle ambiental que minimizassem ou evitassem os impactos gerados pela atividade, especialmente em relação aos efluentes líquidos gerados na operação da ETA, que são lançados sem tratamento em curso hídrico. Auto de Infração – AI nº 049/2024, lavrado por incurso nas sanções do art. 112, anexo I, código 106, do Decreto Estadual nº 47.383/2018 (operar sem licença).
ETA CDI	Em consulta ao Sistema Integrado de Informação Ambiental – SIAM, verifica-se que em 08/09/2016 foi cadastrado o Formulário de Orientação Básica – FOB nº 1035057/2016, mediante processo COPAM nº 27658/2016. No entanto, o processo de licenciamento ambiental não foi formalizado e o empreendimento opera sem a devida licença de operação (LO). Auto de Infração – AI nº 050/2024, lavrado por incurso nas sanções do art. 112, anexo I, código 106, do Decreto Estadual nº 47.383/2018 (operar sem licença).

3	Cadastro das unidades	Arquivo shapefile com a localização das unidades existentes (Captação superficial, poços, EEAB, ETA, EEAT, Reservatórios, adutoras, ETE, EEE, coletores-tronco, interceptores, emissários, linhas de recalque e Fossas sépticas).
---	-----------------------	---

Resposta: Há mapas com as principais estruturas componentes do SAA e SES de Extrema, disponíveis no Caderno 01 – Estudos de Viabilidade Técnica, pág. 51, 53 e 75.

4	Cadastro de rede	Cadastro georreferenciado da rede de abastecimento de água e da rede coletora de esgotos (shapefile).
---	------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

5	Projetos existentes	Projetos existentes para os sistemas.
---	---------------------	---------------------------------------

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

6	Obras em andamento	Descrição das obras em andamento com definição do percentual executado e previsão para conclusão.
---	--------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

7	Investimentos previstos	Investimentos a serem realizados pela atual concessionária.
---	-------------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

8	Balanço hídrico	Balanço hídrico dos últimos 2 anos, contendo volumes produzido, consumido, perdas reais e aparentes.
---	-----------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

9	Volume de esgoto tratado	Volume de esgoto tratado nos últimos 2 anos em cada unidade.
---	--------------------------	--

Resposta:

ETE	Volume de esgoto tratado (m³)	
	2022	2023
ETE Jaguari*	438.035	40.694
ETE Mantiqueira*	86.724	6.480
ETE Roseira	Não há dados	Não há dados
ETE Pérola da Mantiqueira	Não há dados	Não há dados
ETE Recanto do Sol	Não há dados	Não há dados
ETE Barreiro	Não há dados	Não há dados

* Informações declaradas pela concessionária no âmbito do licenciamento ambiental.

10	Relatórios de qualidade da água bruta	Relatórios mensais de qualidade da água dos últimos 2 anos.
----	---------------------------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

11	Relatórios de qualidade de efluentes	Relatórios mensais de qualidade do efluente tratado dos últimos 2 anos.
----	--------------------------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

12	Setores DMC	Mapa dos setores DMC com localização dos macromedidores.
----	-------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

13	Lista de bens patrimoniais	Relação dos bens patrimoniais (número do registro no cartório de registro de imóveis) a situação da titularidade e posse dos imóveis e equipamentos registrados no ativo imobilizado do atual operador ou do MUNICÍPIO, ou passíveis de serem ativados, e da regularidade da respectiva documentação, inclusive perante os registros públicos, indicando eventuais ônus ou gravames existentes.
----	----------------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

14	Hidrômetros	Evolução mensal do número de hidrômetros
----	-------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

15	Idade dos Hidrômetros	Idade dos hidrômetros instalados.
----	-----------------------	-----------------------------------

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

16	Relatórios técnicos e estudos existentes	Relatórios técnicos e estudos existentes.
----	--	---

Resposta: Os relatórios e estudos podem ser acessados no sítio da Prefeitura de Extrema, Imprensa Oficial, Concessões Públicas.

17	TAC's	TAC's firmados e não atendidos até a presente data.
----	-------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

18	Mapa de pavimentação	Mapeamento das ruas do município com largura e tipo de pavimento.
----	----------------------	---

Resposta: O município não possui essas informações.

19	Obras realizadas	Histórico das obras realizadas com valores de contratação.
----	------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

20	Contratos de financiamento	Existência de contratos de financiamento de obras em saneamento.
----	----------------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

21	Cadastro de equipamentos	Cadastro com as características dos equipamentos eletromecânicos instalados por unidade.
----	--------------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

22	Passivos socioambientais	Passivos socioambientais existentes, com base nos processos administrativos e judiciais em curso informados pelo MUNICÍPIO e pelo atual operador, tanto nas instalações quanto em áreas diretamente afetadas pelos SERVIÇOS DE SANEAMENTO.
----	--------------------------	--

Resposta:

Ano	Quantidade de Autos de Infração
2017	37
2018	9
2019	-
2020	1
2021	36
2022	41
2023	4
2024	3
Total	131

Nota: Os autos de infração supracitados foram lavrados por incurso nas sanções do art. 19, §2º, incisos IV e V, e art. 19, §3º, inciso VI do Decreto Municipal nº 1.782/2006:

Art. 19, §2º, IV: Emitir ou lançar efluentes líquidos, gasosos ou resíduos sólidos, causadores de degradação ambiental, em desacordo com o estabelecido nas Deliberações Normativas.

Art. 19, §2º, V: Contribuir para que um corpo d'água fique em categoria de qualidade inferior à prevista em classificação oficial.

Art. 19, §3º, VI: Causar poluição ou degradação ambiental de qualquer natureza que resulte ou possa resultar em dano à saúde humana, aos recursos hídricos, às espécies vegetais e animais, aos ecossistemas e habitats ou ao patrimônio natural ou cultural.

23	Produtos químicos	listagem dos produtos químicos utilizados nos sistemas com suas respectivas quantidades.
----	-------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

24	Lodo	Apresentação dos gastos com transporte e disposição final de lodo.
----	------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

25	Energia elétrica	Apresentação do consumo de energia elétrica nos últimos 2 anos por unidade (tabela ou cópia das faturas).
----	------------------	---

Resposta:

ETE	Consumo de Energia Elétrica (kWh)	
	2022	2023
ETE Jaguari*	2.020	3.634
ETE Mantiqueira*	5.723	3.836
ETE Roseira	Não há dados	Não há dados
ETE Pérola da Mantiqueira	Não há dados	Não há dados
ETE Recanto do Sol	Não há dados	Não há dados
ETE Barreiro	Não há dados	Não há dados

* Informações declaradas pela concessionária no âmbito do licenciamento ambiental.

26	Controle de perdas	Detalhamento do programa de controle de perdas.
----	--------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

27	Manuais e procedimentos operacionais	Manuais de procedimentos de operação e manutenção.
----	--------------------------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

28	Ocorrências	Histórico de ocorrências nos últimos 2 anos.
----	-------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

29	Software comercial	Descrição do software comercial utilizado.
----	--------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

30	Organograma	Organograma geral das equipes técnicas.
----	-------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

31	DEX - Energia elétrica	Histórico das despesas com energia elétrica nos últimos 2 anos.
----	------------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

32	DEX - Produtos químicos	Histórico das despesas com produtos químicos nos últimos 2 anos.
----	-------------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

33	DEX - Pessoal	Histórico das despesas com pessoal nos últimos 2 anos.
----	---------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

34	DEX - Manutenção	Histórico das despesas com manutenção nos últimos 2 anos.
----	---------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

35	DEX - Lodo	Histórico das despesas com destinação de lodo nos últimos 2 anos.
----	------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

36	DEX - Serviços terceirizados	Histórico das despesas com serviços terceirizados nos últimos 2 anos.
----	---------------------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

37	DEX - outros	Histórico das despesas com outros nos últimos 2 anos.
----	--------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

38	Contratos vigentes	Contratos de prestação de serviços vigentes.
----	--------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

39	Listagem de frota	Listagem da frota.
----	-------------------	--------------------

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

40	Listagem de funcionários	Listagem de funcionários do atual operador (função, salário, idade, tipo de contratação e data de admissão).
----	--------------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

41	Cadastro comercial	Cadastro comercial georreferenciado.
----	--------------------	--------------------------------------

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

42	Histograma de consumo	Histograma de consumo de água e esgoto - Listagem das ligações contendo quantidade de economias, consumo mensal nos últimos 24 meses, volume faturado, categoria (Residencial, social, comercial, industrial, pública), situação (Ativa, cortada, cancelada etc.) e setor de abastecimento.
----	-----------------------	---

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

43	Rotas de leitura	Mapeamento das rotas de leitura.
----	------------------	----------------------------------

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

44	Estrutura tarifária	Estrutura tarifária vigente.
----	---------------------	------------------------------

Resposta: A estrutura tarifária vigente pode ser encontrada no sítio da Companhia de Saneamento de Minas Gerais – COPASA ou no sítio da Agência Reguladora de Serviços de Abastecimento de Água e de Esgotamento Sanitário de Minas Gerais – ARSAE.

45	Inadimplência	Histórico de inadimplência dos últimos 4 anos.
----	---------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

46	Faturamento mensal	Faturamento mensal dividido em água, esgoto e serviços dos últimos 2 anos.
----	--------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

47	Arrecadação mensal	Arrecadação mensal dos últimos 2 anos.
----	--------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

48	Evolução do número de ligações	Evolução mensal do número de ligações totais, ativas e factíveis de água e esgoto por subsistema discriminadamente caracterizados por categorias e tipos de usuários, sendo separadamente para os serviços de água e de esgoto (2 anos).
----	--------------------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

49	Evolução dos volumes	Evolução mensal dos volumes micromedido e faturado por setores (últimos 24 meses).
----	----------------------	--

Resposta: Informação de propriedade da atual concessionária não disponibilizada para o Município.

50	Legislação vigente	Legislação que rege as atividades do atual operador e a prestação dos SERVIÇOS DE SANEAMENTO no MUNICÍPIO, inclusive normativos editados pelos entes que desempenham funções de regulação setorial e ambiental, identificando regras vigentes que representem riscos ou comprometam a viabilidade jurídica de aspectos importantes do PROJETO.
----	--------------------	--

Resposta: Legislação ambiental pertinente:

- Deliberação Normativa nº COPAM 217/2017
- Deliberação Normativa conjunta COPAM/CERH-MG nº 008/2022
- Decreto Estadual nº 47.383/2018
- Lei Municipal nº 1.829/2003 – Política Municipal de Meio Ambiente
- Decreto Municipal nº 1.782/2006 – Regulamento a política de meio ambiente
- Deliberação Normativa CODEMA nº 021/2021
- LEI ORGÂNICA MUNICIPAL
- LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 083/2013

- LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 197/2021
- LEI MUNICIPAL Nº 2.482/2009
- LEI MUNICIPAL Nº 3.659/2017
- LEI MUNICIPAL Nº 3.902/2019
- LEI MUNICIPAL Nº 4.590/2022
- LEI MUNICIPAL Nº 4.661/2022
- LEI MUNICIPAL Nº 4.920/2023

51	Loteamentos	Existe a previsão de novos loteamentos ou loteamentos já em execução? Existe alguma Lei ou Decreto Municipal que incumbe à loteadora não promover as obras de infraestrutura, cabendo ao município essa responsabilidade e ônus?
----	-------------	--

Resposta: Não existe legislação que incumbe a loteadora a prover as obras de infraestrutura, porém os loteamentos somente são liberados com a instalação de toda a infraestrutura pela loteadora. Segue abaixo a relação de loteamento com os números dos lotes:

LOTEAMENTOS APROVADOS		
Loteamentos	Nº de Lotes	Ano de Entrega
Mirante do Matão II	387	2024
Mirante do Matão I	188	2024
Nova Oliveira	148	2024
Parque dos Jatobás	238	2024
Lisboa	86	2024
Vivendas Cap I	268	2024
Sierra	341	2024

Residencial Jatobá – PN	161	2025
Mirante do Matão III	122	2025
Lem Olivotti	268	2025
Vivendas Cap II	457	2025
Recanto dos Lagos	181	2027
Campos Olivotti 2	106	2027
Lot. Maria Vanda Olivotti	285	2027
Veredas	248	2027
Nova Lima	320	2027
São José	203	2027
Terras do Parque	105	2028
Terras do Parque 2	105	2028
Residencial Boa Vista	218	2028
Mirante do Sol	174	Indefinido
TOTAL DE LOTES	4609	

Outras informações sobre a pauta do Saneamento no Município de Extrema podem ser consultadas na página do **Sistema Nacional de Informações sobre Saneamento – SNIS** (<http://app4.mdr.gov.br/serieHistorica/>, http://appsns.mdr.gov.br/indicadores-hmg/web/agua_esgoto/mapa-agua?codigo=3125101).

Extrema/MG, 31 de outubro de 2024.



Adailson de Moura Lopes

Comissão Especial de Licitação
Portaria nº 2.767 de 27 de janeiro de 2023



Lucas Velloso Alves

Comissão Especial de Licitação
Portaria nº 2.767 de 27 de janeiro de 2023



Luiz Gustavo de Castro Arantes

Comissão Especial de Licitação
Portaria nº 2.767 de 27 de janeiro de 2023



Rafael Augusti

Comissão Especial de Licitação
Portaria nº 2.767 de 27 de janeiro de 2023



Renata Alves de Almeida

Comissão Especial de Licitação
Portaria nº 2.767 de 27 de janeiro de 2023