

AO ILUSTRÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE EXTREMA – ESTADO DE MINAS GERAIS

Ref.: EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 018/2023 - CONCORRÊNCIA PÚBLICA 001/2023

RECORRENTE, Pessoa Jurídica de Direito Privado, Companhia Brasileira de Infraestrutura – CBI, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob o nº.: 48.983.502/0001-06, com Endereço rua General Furtado Nascimento, nº 740, sala 91, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, - Tel. (11) 3900-2299, e -mail: nei.moreira@cbisa.com.br, que neste ato regularmente representado por seu diretor, Sr. Nei Moreira Junior, conforme RG Nº: 18.535.355, CPF/MF Nº. 158.785.108-39, vem interpor o presente **PEDIDO DE SOLICITAÇÃO** de Informações Necessárias para Elaboração de Propostas Técnica e Comercial

PEDIDO DE SOLICITAÇÃO

Com um especial cumprimento, solicitamos a necessidade de alguns documentos e esclarecimentos de extrema importância para o desenvolvimento do projeto, como segue apresentado neste documento.

1. Considerando o período de carnaval em fevereiro e os feriados atrelados, quais dias no período de carnaval haverá expediente na Prefeitura para fim de contagem de prazos em dias úteis previstos no Edital?

Ademais, em conformidade com as diretrizes estabelecidas no Edital de Concessão, vimos por meio deste comunicado formal solicitar as informações necessárias para a elaboração das Propostas Técnica e Comercial, conforme especificado nos Anexos III e IV do referido Edital.

A Tabela a seguir delineia de maneira clara e abrangente as informações essenciais que precisamos para proceder com a avaliação e formulação das propostas mencionadas.

nº	Informações	Detalhamento
1	Outorgas	Outorgas vigentes de captação e lançamento de efluentes das estruturas existentes ou documento que comprove andamento do processo de obtenção.
2	Licenças	Licenças ambientais vigentes das estruturas que compõem o SAA e o SES ou documento que comprove que estão em fase de licenciamento.

nº	Informações	Detalhamento
3	Cadastro das unidades	Arquivo shapefile com a localização das unidades existentes (Captação superficial, poços, EEAB, ETA, EEAT, Reservatórios, adutoras, ETE, EEE, coletores-tronco, interceptores, emissários, linhas de recalque e Fossas sépticas).
4	Cadastro de rede	Cadastro georreferenciado da rede de abastecimento de água e da rede coletora de esgotos (shapefile).
5	Projetos existentes	Projetos existentes para os sistemas.
6	Obras em andamento	Descrição das obras em andamento com definição do percentual executado e previsão para conclusão.
7	Investimentos previstos	Investimentos a serem realizados pela atual concessionária.
8	Balanço hídrico	Balanço hídrico dos últimos 2 anos, contendo volumes produzido, consumido, perdas reais e aparentes.
9	Volume de esgoto tratado	Volume de esgoto tratado nos últimos 2 anos em cada unidade.
10	Relatórios de qualidade da água bruta	Relatórios mensais de qualidade da água dos últimos 2 anos.
11	Relatórios de qualidade de efluentes	Relatórios mensais de qualidade do efluente tratado dos últimos 2 anos.
12	Setores DMC	Mapa dos setores DMC com localização dos macromedidores.
13	Lista de bens patrimoniais	Relação dos bens patrimoniais (número do registro no cartório de registro de imóveis) a situação da titularidade e posse dos imóveis e equipamentos registrados no ativo imobilizado do atual operador ou do MUNICÍPIO, ou passíveis de serem ativados, e da regularidade da respectiva documentação, inclusive perante os registros públicos, indicando eventuais ônus ou gravames existentes.
14	Hidrômetros	Evolução mensal do número de hidrômetros
15	Idade dos Hidrômetros	Idade dos hidrômetros instalados.
16	Relatórios técnicos e estudos existentes	Relatórios técnicos e estudos existentes.
17	TAC's	TAC's firmados e não atendidos até a presente data.
18	Mapa de pavimentação	Mapeamento das ruas do município com largura e tipo de pavimento.
19	Obras realizadas	Histórico das obras realizadas com valores de contratação.
20	Contratos de financiamento	Existência de contratos de financiamento de obras em saneamento.
21	Cadastro de equipamentos	Cadastro com as características dos equipamentos eletromecânicos instalados por unidade.
22	Passivos socioambientais	Passivos socioambientais existentes, com base nos processos administrativos e judiciais em curso informados pelo MUNICÍPIO e pelo atual operador, tanto nas instalações quanto em áreas diretamente afetadas pelos SERVIÇOS DE SANEAMENTO.
23	Produtos químicos	listagem dos produtos químicos utilizados nos sistemas com suas respectivas quantidades.
24	Lodo	Apresentação dos gastos com transporte e disposição final de lodo.

nº	Informações	Detalhamento
25	Energia elétrica	Apresentação do consumo de energia elétrica nos últimos 2 anos por unidade (tabela ou cópia das faturas).
26	Controle de perdas	Detalhamento do programa de controle de perdas.
27	Manuais e procedimentos operacionais	Manuais de procedimentos de operação e manutenção.
28	Ocorrências	Histórico de ocorrências nos últimos 2 anos.
29	Software comercial	Descrição do software comercial utilizado.
30	Organograma	Organograma geral das equipes técnicas.
31	DEX - Energia elétrica	Histórico das despesas com energia elétrica nos últimos 2 anos.
32	DEX - Produtos químicos	Histórico das despesas com produtos químicos nos últimos 2 anos.
33	DEX - Pessoal	Histórico das despesas com pessoal nos últimos 2 anos.
34	DEX - Manutenção	Histórico das despesas com manutenção nos últimos 2 anos.
35	DEX - Lodo	Histórico das despesas com destinação de lodo nos últimos 2 anos.
36	DEX - Serviços terceirizados	Histórico das despesas com serviços terceirizados nos últimos 2 anos.
37	DEX - outros	Histórico das despesas com outros nos últimos 2 anos.
38	Contratos vigentes	Contratos de prestação de serviços vigentes.
39	Listagem de frota	Listagem da frota.
40	Listagem de funcionários	Listagem de funcionários do atual operador (função, salário, idade, tipo de contratação e data de admissão).
41	Cadastro comercial	Cadastro comercial georreferenciado.
42	Histograma de consumo	Histograma de consumo de água e esgoto - Listagem das ligações contendo quantidade de economias, consumo mensal nos últimos 24 meses, volume faturado, categoria (Residencial, social, comercial, industrial, pública), situação (Ativa, cortada, cancelada, etc) e setor de abastecimento.
43	Rotas de leitura	Mapeamento das rotas de leitura.
44	Estrutura tarifária	Estrutura tarifária vigente.
45	Inadimplência	Histórico de inadimplência dos últimos 4 anos.
46	Faturamento mensal	Faturamento mensal dividido em água, esgoto e serviços dos últimos 2 anos.
47	Arrecadação mensal	Arrecadação mensal dos últimos 2 anos.
48	Evolução do número de ligações	Evolução mensal do número de ligações totais, ativas e factíveis de água e esgoto por subsistema discriminadamente caracterizados por categorias e tipos de usuários, sendo separadamente para os serviços de água e de esgoto (2 anos).
49	Evolução dos volumes	Evolução mensal dos volumes micromedido e faturado por setores (últimos 24 meses).
50	Legislação vigente	Legislação que rege as atividades do atual operador e a prestação dos SERVIÇOS DE SANEAMENTO no MUNICÍPIO, inclusive normativos editados pelos entes que desempenham funções de regulação setorial e ambiental, identificando regras vigentes que representem riscos ou comprometam a viabilidade jurídica de aspectos importantes do PROJETO.

nº	Informações	Detalhamento
51	Loteamentos	Existe a previsão de novos loteamentos ou loteamentos já em execução? Existe alguma Lei ou Decreto Municipal que incumbe ao loteadora não promover as obras de infraestrutura, cabendo ao município essa responsabilidade e ônus?

Ressaltamos que a elaboração dos estudos depende essencialmente do fornecimento dos itens solicitados, e que a concepção de estudos de viabilidade sem a informações que estão sendo requeridas neste ofício comprometem a veracidade do material a ser entregue.

Contando com atenção e compreensão dos senhores, ficamos no aguardo de retorno.

São Paulo, 25 de janeiro de 2024.

Cordialmente.

Nei Moreira Junior

CBI – Companhia Brasileira de Infraestrutura