

**PUBLICADO**

**Extrema, 04 / 05 / 2022**

**DECRETO Nº 4.241**

**DE 04 DE MAIO DE 2022.**

**“Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, a área que especifica, e dá outras providências”.**

**CONSIDERANDO** o teor da Comunicação Interna nº. 080/2022, proveniente da Secretaria Municipal de Meio Ambiente;

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE EXTREMA**, Senhor João Batista da Silva, no uso de suas atribuições legais,

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica declarada de utilidade pública, para efeito de desapropriação judicial ou extrajudicial, as áreas especificadas nos parágrafos 1º e 2º deste artigo, de propriedade de **LUIZ CLAUDIO DE ARAUJO DIAS**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº. 2.884.278-9 (SSP/SP), inscrito no CPF sob o nº. 026.877.638-53, e sua esposa **IÊDA IÔNE MARTINS DE ARAUJO DIAS**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade nº. 5.318.391-5 (SSP/SP), inscrita no CPF sob nº. 682.964.958-72, residentes e domiciliados na Alameda da Araucária, Condomínio Itamaraty II, nº. 89, Bairro Morro Grande, Extrema, Estado de Minas Gerais; **cujo memorial descritivo, levantamento planimétrico e laudo de avaliação passam a fazer parte integrante deste Decreto.**

**§ 1º - DA MATRÍCULA 4.104**: Será objeto desta desapropriação a área total de 127,75,00 hectares, composto pelas glebas de 72,60,00ha, 10,38,00ha, 24,20,00ha e 20,57,00ha provenientes da Matrícula nº. **4.104**, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Extrema, situada no Bairro Salto de Baixo, neste Município de Extrema, Estado de Minas Gerais, tendo como Memorial Descritivo o adiante transcrito: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EOS-P-4898**, (Longitude:-46°16'00,949", Latitude:-22°52'03,001"e Altitude:1.156,35m); 111°21'e74,18m, confrontando com **ARIMAR BUENO DE ANDRADE** até o vértice **EOS-P-4899**, (Longitude:-46°15'58,526", Latitude:-22°52'03,879"e Altitude:1.181,89 m); 101°23'e 54,97m até o vértice **EOS-P-4900**, (Longitude:-46°15'56,636", Latitude: -22°52'04,232" e Altitude: 1.196,91 m); 76°05' e 71,46 m até o vértice **EOS-P-4901**, (Longitude: -46°15'54,203", Latitude: -22°52'03,674" e Altitude: 1.202,74m); 72°18' e 73,92m até o vértice **EOS-P-4902**, (Longitude: -46°15'51,733", Latitude: -22°52'02,944" e



Procuradoria Jurídica

Av. Delegado Waldemar Gomes Pinto, 1.624  
Ponte Nova | Extrema/MG | CEP 37.640-000  
(35) 3435.5205

 [www.extrema.mg.gov.br](http://www.extrema.mg.gov.br)

*Inovação e Gestão de Resultados*



Altitude:1.211,37m); 69°52'e82,02m até o vértice **EOS-P-4903**, (Longitude: -46°15'49,032", Latitude: -22°52'02,027" e Altitude: 1.225,43m); Cerca; deste, segue confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE EXTREMA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 171°47'e40,16m até o vértice **EOS-P-4904**, (Longitude:-46°15'48,831", Latitude:-22°52'03,319" e Altitude: 1.228,09m); 76°27'e71,06m até o vértice **EOS-P-4905**, (Longitude: -46°15'46,408", Latitude: -22°52'02,778" e Altitude: 1.248,21m); 86°46' e 44,35m até o vértice **EOS-P-4906**, (Longitude: -46°15'44,855", Latitude: -22°52'02,697" e Altitude:1.256,13 m); 89°03' e 126,18m até o vértice **EOS-P-4907**, (Longitude:-46°15'40,430", Latitude: -22°52'02,630" e Altitude: 1.293,41 m); 89°08' e 74,25 m até o vértice **EOS-P-4908**, (Longitude: -46°15'37,826", Latitude: -22°52'02,594" e Altitude: 1.307,74 m); 91°12' e 115,19m até o vértice **EOS-P-4909**, (Longitude: -46°15'33,787", Latitude: -22°52'02,673" e Altitude:1.296,43 m); Cerca; deste, segue confrontando com **JOSE APARECIDO FROES**, com os seguintes azimutes e distâncias: 181°25' e 77,19 m até o vértice **EOS-P-4910**, (Longitude: -46°15'33,854", Latitude:-22°52'05,181" e Altitude: 1.318,24m); 186°02'e61,51m até o vértice **EOS-P-4911**, (Longitude:-46°15'34,081", Latitude:-22°52'07,169" e Altitude:1.319,19m); 181°32'e97,91m até o vértice **EOS-P-4912**, (Longitude:-46°15'34,173", Latitude: -22°52'10,350" e Altitude: 1.331,71 m); 183°38' e 107,51 m até o vértice **EOS-P-4913**, (Longitude: -46°15'34,413", Latitude: -22°52'13,837" e Altitude: 1.352,20 m); Cerca; deste, segue confrontando com **VANI DE OLIVEIRA FROES**, com os seguintes azimutes e distâncias: 230°21' e 42,43m até o vértice **EOS-P-4914**, (Longitude: -46°15'35,559", Latitude: -22°52'14,717" e Altitude: 1.349,88 m); 225°39' e 52,47 m até o vértice **EOS-P-4915**, (Longitude: -46°15'36,875", Latitude: -22°52'15,909" e Altitude: 1.342,98 m); 217°47' e 42,29 m até o vértice **EOS-P-4916**, (Longitude: -46°15'37,784", Latitude: -22°52'16,995" e Altitude: 1.338,38m); 224°55' e 39,72m até o vértice **EOS-P-4917**, (Longitude: -46°15'38,768", Latitude: -22°52'17,909" e Altitude: 1.331,16m); 214°52' e 154,00m até o vértice **EOS-P-4918**, (Longitude: -46°15'41,857", Latitude: -22°52'22,015" e Altitude: 1.345,61m); 203°12'e 92,33m até o vértice **EOS-P-4919**, (Longitude: -46°15'43,133", Latitude: -22°52'24,773" e Altitude: 1.362,03 m); 189°56' e 44,39 m até o vértice **EOS-P-4920**, (Longitude: 46°15'43,402", Latitude: -22°52'26,194" e Altitude: 1.374,29 m); 176°35' e 65,28 m até o vértice **EOS-P-4921**, (Longitude: -46°15'43,266", Latitude: -22°52'28,312" e Altitude:1.390,68m); 156°37'e97,37m até o vértice **EOS-P-4922**, (Longitude: -46°15'41,911", Latitude: -22°52'31,217" e Altitude: 1.414,96m); Cerca; deste, segue confrontando com **JOSE APARECIDO FROES**, com os seguintes azimutes e distâncias: 148°42'e69,45m até o vértice **EOS-P-4923**, (Longitude:-46°15'40,646", Latitude:-22°52'33,146" e Altitude: 1.421,26m); 145°42'e40,44m até o vértice **EOS-P-4924**, (Longitude: -46°15'39,847", Latitude: -22°52'34,232" e Altitude: 1.426,91 m); 169°48' e 49,93m até o vértice **EOS-P-4925**, (Longitude: -46°15'39,537", Latitude: -22°52'35,829" e Altitude: 1.427,79 m); 196°43'e 80,80m até o vértice **EOS-P-4926**, (Longitude: -46°15'40,353", Latitude: -22°52'38,344" e Altitude: 1.432,23 m); 194°58' e 122,97m até o vértice **EOS-P-4927**, (Longitude: -46°15'41,467", Latitude: -22°52'42,205" e

Altitude: 1.441,78 m); Cerca; deste, segue confrontando com **ANDRÉ CARMELINDO ALVES**, com os seguintes azimutes e distâncias: 257°47' e 14,26 m até o vértice **EOS-P-4928**, (Longitude: -46°15'41,956", Latitude: -22°52'42,303" e Altitude: 1.444,24 m); 234°23' e 48,36 m até o vértice **EOS-P-4929**, (Longitude: -46°15'43,335", Latitude: -22°52'43,218" e Altitude: 1.446,76 m); 283°54' e 59,01 m até o vértice **EOS-P-4930**, (Longitude: -46°15'45,344", Latitude: -22°52'42,757" e Altitude: 1.432,66m); 251°00' e 10,40m até o vértice **EOS-P-4931**, (Longitude: -46°15'45,689", Latitude: -22°52'42,867" e Altitude: 1.433,14m); Cerca; deste, segue confrontando com **ANDRÉ MORETTI, ESPOSA E OUTROS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 331°15'e90,29m até o vértice **EOS-P-4932**, (Longitude: -46°15'47,212", Latitude: -22°52'40,294" e Altitude: 1.425,34 m); 299°36' e 84,08 m até o vértice **EOS-P-4933**, (Longitude: -46°15'49,776", Latitude: -22°52'38,944" e Altitude: 1.413,37 m); 320°56' e 61,81 m até o vértice **EOS-P-4934**, (Longitude: -46°15'51,142", Latitude: -22°52'37,384" e Altitude: 1.412,22m); 335°13' e 83,02m até o vértice **EOS-P-4935**, (Longitude: -46°15'52,362", Latitude: -22°52'34,934" e Altitude: 1.397,08m); 296°26' e 136,08m até o vértice **EOS-P-4936**, (Longitude: -46°15'56,636", Latitude: -22°52'32,965" e Altitude: 1.370,41 m); 297°01' e 85,23m até o vértice **EOS-P-4937**, (Longitude: -46°15'59,299", Latitude: -22°52'31,706" e Altitude: 1.354,94 m); 282°05' e 154,45 m até o vértice **EOS-P-4938**, (Longitude: -46°16'04,596", Latitude: -22°52'30,654" e Altitude: 1.375,78 m); 239°42' e 94,73m até o vértice **EOS-P-4939**, (Longitude: -46°16'07,465", Latitude: -22°52'32,207" e Altitude: 1.371,37m); 206°14'e163,21m até o vértice **EOS-P-4940**, (Longitude: -46°16'09,996", Latitude: -22°52'36,965" e Altitude: 1.381,24m); 225°13' e 66,96m até o vértice **EOS-P-4941**, (Longitude: -46°16'11,663", Latitude: -22°52'38,498" e Altitude: 1.382,14 m); 283°55'e 26,58m até o vértice **EOS-P-4942**, (Longitude: -46°16'12,568", Latitude: -22°52'38,290" e Altitude: 1.380,88 m); 246°42' e 49,48 m até o vértice **EOS-P-4943**, (Longitude: -46°16'14,162", Latitude: -22°52'38,926" e Altitude: 1.380,96m); 214°07'e 45,23 m até o vértice **EOS-P-4944**, (Longitude: -46°16'15,052", Latitude: -22°52'40,143" e Altitude: 1.384,93m); 261°54' e 92,47m até o vértice **EOS-P-4945**, (Longitude: -46°16'18,263", Latitude: -22°52'40,566" e Altitude: 1.386,15m); 256°42'e73,18m até o vértice **EOS-P-4946**, (Longitude: -46°16'20,761", Latitude: -22°52'41,113" e Altitude: 1.393,00 m); 285°22' e 42,70m até o vértice **EOS-P-4947**, (Longitude: -46°16'22,205", Latitude: -22°52'40,745" e Altitude: 1.393,74 m); 284°45' e 61,15 m até o vértice **EOS-P-4948**, (Longitude: -46°16'24,279", Latitude: -22°52'40,239" e Altitude: 1.396,31 m); 304°16' e 69,87m até o vértice **EOS-P-4949**, (Longitude: -46°16'26,304", Latitude: -22°52'38,960" e Altitude: 1.403,59m); 278°13' e 81,90m até o vértice **EOS-P-4950**, (Longitude: -46°16'29,147", Latitude: -22°52'38,579" e Altitude: 1.418,03m); 266°20' e 6,26m até o vértice **EOS-P-4951**, (Longitude: -46°16'29,366", Latitude: -22°52'38,592" e Altitude: 1.420,26 m); 241°51'e 26,03m até o vértice **EOS-P-4952**, (Longitude: -46°16'30,171", Latitude: -22°52'38,991" e Altitude: 1.427,51 m); 228°07' e 78,54 m até o vértice **EOS-P-4953**, (Longitude: -46°16'32,222", Latitude: -22°52'40,695" e Altitude: 1.433,49 m); 238°34' e 43,20 m até o vértice **EOS-P-4954**, (Longitude: -46°16'33,515", Latitude: -22°52'41,427" e

Altitude:1.433,41m); 240°28' e 32,47m até o vértice **EOS-P-4955**, (Longitude:-46°16'34,506", Latitude: -22°52'41,947" e Altitude: 1.435,58m); 253°29' e 18,52m até o vértice **EOS-P-4956**, (Longitude: -46°16'35,129", Latitude: -22°52'42,118" e Altitude: 1.434,36 m); 266°14'e 27,66m até o vértice **EOS-P-4957**, (Longitude:-46°16'36,097", Latitude: -22°52'42,177" e Altitude: 1.429,87 m); Cerca; deste, segue confrontando com **PAULO FRANCISCO MACHADO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°54' e 54,83m até o vértice **EOS-P-4958**, (Longitude: -46°16'36,100", Latitude: -22°52'40,395" e Altitude:1.434,58m); 07°06' e 42,20m até o vértice **EOS-P-4959**, (Longitude: -46°16'35,917", Latitude: -22°52'39,034" e Altitude: 1.430,84 m); 28°39' e 123,04 m até o vértice **EOS-P-4960**, (Longitude: -46°16'33,847", Latitude: -22°52'35,525" e Altitude: 1.420,46 m); 338°00' e 64,87 m até o vértice **EOS-P-4961**, (Longitude: -46°16'34,699", Latitude: -22°52'33,570" e Altitude:1.411,94m); 07°16' e 129,41m até o vértice **EOS-P-4962**, (Longitude: -46°16'34,124", Latitude: -22°52'29,398" e Altitude: 1.401,24m); Cerca; deste, segue confrontando com **LUCIANO RONCHINI**, com os seguintes azimutes e distâncias: 07°48' e 99,60m até o vértice **EOS-P-4963**, (Longitude: -46°16'33,649", Latitude: -22°52'26,191" e Altitude: 1.386,50 m); Cerca; deste, segue confrontando com **ESPÓLIO DE DAIR SARAIVADE ALVARENGA**, com os seguintes azimutes e distâncias:22°09' e 36,21 m até o vértice **EOS-P-4964**, (Longitude: -46°16'33,170", Latitude: -22°52'25,101" e Altitude: 1.375,42m); 24°24'e39,60m até o vértice **EOS-P-4965**, (Longitude: -46°16'32,596", Latitude: -22°52'23,929" e Altitude: 1.362,51m); 22°45' e 31,33m até o vértice **EOS-P-4966**, (Longitude: -46°16'32,171", Latitude: -22°52'22,990" e Altitude: 1.351,26m); 29°19' e 35,29m até o vértice **EOS-P-4967**, (Longitude: -46°16'31,565", Latitude: -22°52'21,990" e Altitude: 1.341,73m); 38°25'e29,96m até o vértice **EOS-P-4968**, (Longitude: -46°16'30,912", Latitude: -22°52'21,227" e Altitude: 1.334,63 m); 61°53' e 40,56 m até o vértice **EOS-P-4969**, (Longitude: -46°16'29,657", Latitude: -22°52'20,606" e Altitude: 1.321,46m); 53°54' e 44,45m até o vértice **EOS-P-4970**, (Longitude: -46°16'28,397", Latitude: -22°52'19,755" e Altitude:1.310,77m); 43°03'e46,36m até o vértice **EOS-P-4971**, (Longitude: -46°16'27,287", Latitude: -22°52'18,654" e Altitude: 1.299,99 m); Cerca; deste, segue confrontando com **JOÃO BATISTA MAGALHÃES**, com os seguintes azimutes e distâncias: 59°21' e 30,79m até o vértice **EOS-P-4972**, (Longitude: -46°16'26,358", Latitude: -22°52'18,144" e Altitude:1.295,99m); 40°26'e43,78m até o vértice **EOS-P-4973**, (Longitude: -46°16'25,362", Latitude: -22°52'17,061" e Altitude: 1.283,81 m); 44°01' e 19,00 m até o vértice **EOS-P-4974**, (Longitude: -46°16'24,899", Latitude: -22°52'16,617" e Altitude: 1.283,48m); 50°06' e 57,75m até o vértice **EOS-P-4975**, (Longitude: -46°16'23,345", Latitude: -22°52'15,413" e Altitude: 1.281,05m); 51°42'e87,10m até o vértice **EOS-P-4976**,(Longitude: -46°16'20,947", Latitude: -22°52'13,659" e Altitude: 1.269,08 m); Cerca; deste, segue confrontando com **WILSON FURLAN**, com os seguintes azimutes e distâncias:51°20' e 30,34 m até o vértice **EOS-P-4977**, (Longitude: -46°16'20,116", Latitude:-22°52'13,043" e Altitude:1.268,52m); 52°08'e58,86m até o vértice **EOS-P-4978**, (Longitude:-46°16'18,486", Latitude: -22°52'11,869" e Altitude:1.257,14m); 40°13' e 61,45m até o vértice **EOS-P-**



4979, (Longitude: -46°16'17,094", Latitude: -22°52'10,344" e Altitude: 1.249,93m); 49°49' e 44,74m até o vértice **EOS-P-4980**, (Longitude: -46°16'15,895", Latitude: -22°52'09,406" e Altitude: 1.246,04m); 73°11' e 5,96m até o vértice **EOS-P-4981**, (Longitude: 46°16'15,695", Latitude: -22°52'09,350" e Altitude: 1.246,84 m); Cerca; deste, segue confrontando com **OTACIANO FERREIRA DE OLIVEIRA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°01' e 19,00 m até o vértice **EOS-P-4982**, (Longitude: -46°16'15,077", Latitude: -22°52'09,119" e Altitude: 1.244,44m); 66°18' e 34,00m até o vértice **EOS-P-4983**, (Longitude:-46°16'13,985",Latitude: -22°52'08,675" e Altitude: 1.252,07 m); 57°58' e 53,50 m até o vértice **EOS-P-4984**, (Longitude: -46°16'12,394", Latitude: -22°52'07,753" e Altitude: 1.250,47m); 54°44' e 19,24m até o vértice **EOS-P-4985**, (Longitude: -46°16'11,843", Latitude: -22°52'07,392" e Altitude: 1.250,71m); 58°51'e31,41m até o vértice **EOS-P-4986**, (Longitude:-46°16'10,900", Latitude: -22°52'06,864" e Altitude: 1.251,64 m); 331°21' e 11,36m deste, segue confrontando com **ARIMAR BUENO DE ANDRADE**, até o vértice **EOS-P-4898**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Dentro da área supracitada, há uma parte ideal de terra pertencente à matrícula 18912 que corresponde a 14,5200 ha e se encontra encravada dentro matrícula 4104, que é descrita pelas seguintes coordenadas: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EOS-P-0**, de coordenadas N 7470518.56 m e E 370027.17 m; deste, segue confrontando com, com os seguintes azimute plano e distância: 98°17'41.46" e 90.81 m; até o vértice **EOS-P-1**, de coordenadas N 7470505.46 m e E 370117.03 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 83°46'11.01" e 71.25 m; até o vértice **EOS-P-2**, de coordenadas N 7470513.20m e E 370187.85m deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 130°56'3.65" e 353.03m; até o vértice **EOS-P-3**, de coordenadas N 7470281.89m e E 370454.55m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 270°38'52.92" e 188.57m; até o vértice **EOS-P-4**, de coordenadas N 7470284.03 m e E 370265.99 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 249°49'11.36" e 62.88 m; até o vértice **EOS-P-5**, de coordenadas N 7470262.34 m e E 370206.98 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 202°51'56.03" e 105.57 m; até o vértice **EOS-P-6**, de coordenadas N 7470165.06 m e E 370165.96 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 259°52'10.69" e 239.62 m; até o vértice **EOS-P-7**, de coordenadas N 7470122.92 m e E 369930.08 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 322°58'19.48" e 236.58 m; até o vértice **EOS-P-8**, de coordenadas N 7470311.78 m e E 369787.61 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 51°51'30.65" e 138.11 m; até o vértice **EOS-P-9**, de coordenadas N 7470397.08 m e E 369896.23 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e

distância: 37°05'11.58" e 124.90m; até o vértice **EOS-P-10**, de coordenadas N 7470496.71 m e E 369971.55m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 68°33'12.33" e 59.76 m; até o vértice **EOS-P-0**, de coordenadas N 7470518.56 m e E 370027.17 m, encerrando o perímetro. Portanto, encerra-se esta descrição da **matrícula 4104** com área total de **127,7500 ha.**”

**I - Nos termos dos levantamentos e memoriais que integram este expediente expropriatório, haverá sobra de área registrada na Matrícula nº. 4.104, composto pelas glebas de 24,20,00ha e 1,21,00ha, totalizando assim 25,41,00 hectares de ÁREA REMANESCENTE.**

**§ 2º. - DA MATRÍCULA 18.912:** Será objeto desta desapropriação a área registrada com 14,52,00 hectares, proveniente da Matrícula nº. **18.912** do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Extrema, situada no Bairro Salto de Baixo, neste Município de Extrema, Estado de Minas Gerais, tendo como Memorial Descritivo o adiante transcrito: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EOS-P-0**, de coordenadas N 7470518.56 m e E 370027.17 m; deste, segue confrontando com, com os seguintes azimute plano e distância: 98°17'41.46" e 90.81 m; até o vértice **EOS-P-1**, de coordenadas N 7470505.46 m e E 370117.03 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 83°46'11.01" e 71.25 m; até o vértice **EOS-P-2**, de coordenadas N 7470513.20 m e E 370187.85 m deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 130°56'3.65" e 353.03 m; até o vértice **EOS-P-3**, de coordenadas N 7470281.89 m e E 370454.55 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 270°38'52.92" e 188.57 m; até o vértice **EOS-P-4**, de coordenadas N 7470284.03 m e E 370265.99 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 249°49'11.36" e 62.88 m; até o vértice **EOS-P-5**, de coordenadas N 7470262.34 m e E 370206.98 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 202°51'56.03" e 105.57m; até o vértice **EOS-P-6**, de coordenadas N 7470165.06 m e E 370165.96 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 259°52'10.69" e 239.62m; até o vértice **EOS-P-7**, de coordenadas N 7470122.92 m e E 369930.08 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 322°58'19.48" e 236.58 m; até o vértice **EOS-P-8**, de coordenadas N 7470311.78 m e E 369787.61 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 51°51'30.65" e 138.11 m; até o vértice **EOS-P-9**, de coordenadas N 7470397.08 m e E 369896.23 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 37°05'11.58" e 124.90 m; até o vértice **EOS-P-10**, de

coordenadas N 7470496.71 m e E 369971.55 m; deste, segue confrontando com **LUIZ CLAUDIO ARAÚJO DIAS**, com os seguintes azimute plano e distância: 68°33'12.33" e 59.76 m; até o vértice **EOS-P-0**, de coordenadas N 7470518.56 m e E 370027.17 m, encerrando o perímetro.”

**I** - Não haverá qualquer remanescente de área no que concerne à Matrícula sob nº. 18.912, a qual é objeto de total desapropriação no escopo do presente ato expropriatório.

**Art. 2º - O somatório das áreas descritas nos parágrafos 1º e 2º do artigo anterior, proveniente das Matrículas nº. 4.104 e 18.912, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Extrema, possuem área real levantada de 157,3107 hectares, tendo como Memorial Descritivo o adiante transcrito: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **EOS-P-4887**, de coordenadas (Longitude: -46°16'01,983", Latitude: -22°51'42,143" e Altitude: 972,42 m); Córrego; deste, segue confrontando com **ARIMAR BUENO DE ANDRADE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 126°55' e 39,95 m até o vértice **EOS-P-4888**, (Longitude: -46°16'00,863", Latitude: -22°51'42,923" e Altitude: 983,76 m); 109°20' e 54,88 m até o vértice **EOS-P-4889**, (Longitude: -46°15'59,047", Latitude: -22°51'43,514" e Altitude: 992,05 m); 180°23' e 99,10 m até o vértice **EOS-P-4890**, (Longitude: -46°15'59,071", Latitude: -22°51'46,735" e Altitude: 1.011,21 m); 217°07' e 20,84 m até o vértice **EOS-P-4891**, (Longitude: -46°15'59,512", Latitude: -22°51'47,275" e Altitude: 1.015,54 m); 161°04' e 29,37 m até o vértice **EOS-P-4892**, (Longitude: -46°15'59,178", Latitude: -22°51'48,178" e Altitude: 1.021,67 m); 162°31' e 59,64 m até o vértice **EOS-P-4893**, (Longitude: -46°15'58,550", Latitude: -22°51'50,027" e Altitude: 1.031,04 m); 191°09' e 157,02 m até o vértice **EOS-P-4894**, (Longitude: -46°15'59,616", Latitude: -22°51'55,034" e Altitude: 1.074,28 m); 203°19' e 126,56 m até o vértice **EOS-P-4895**, (Longitude: -46°16'01,374", Latitude: -22°51'58,811" e Altitude: 1.108,25 m); 187°38' e 64,60 m até o vértice **EOS-P-4896**, (Longitude: -46°16'01,675", Latitude: -22°52'00,892" e Altitude: 1.127,42 m); 195°13' e 60,71 m até o vértice **EOS-P-4897**, (Longitude: -46°16'02,234", Latitude: -22°52'02,796" e Altitude: 1.143,84 m); Cerca; deste, segue confrontando com **ARIMAR BUENO DE ANDRADE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°46' e 37,18 m até o vértice **EOS-P-4898**, (Longitude: -46°16'00,949", Latitude: -22°52'03,001" e Altitude: 1.156,35 m); 111°21' e 74,18 m até o vértice **EOS-P-4899**, (Longitude: -46°15'58,526", Latitude: -22°52'03,879" e Altitude: 1.181,89 m); 101°23' e 54,97 m até o vértice **EOS-P-4900**, (Longitude: -46°15'56,636", Latitude: -22°52'04,232" e Altitude: 1.196,91 m); 76°05' e 71,46 m até o vértice **EOS-P-4901**, (Longitude: -46°15'54,203", Latitude: -22°52'03,674" e Altitude: 1.202,74 m); 72°18' e 73,92 m até o vértice **EOS-P-4902**, (Longitude: -46°15'51,733", Latitude: -22°52'02,944" e Altitude: 1.211,37 m); 69°52' e 82,02 m até o vértice **EOS-P-4903**, (Longitude: -46°15'49,032", Latitude: -22°52'02,027" e Altitude: 1.225,43 m); Cerca; deste, segue confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE EXTREMA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 171°47' e 40,16**

m até o vértice **EOS-P-4904**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'48,831''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'03,319''$  e Altitude: 1.228,09 m);  $76^{\circ}27'$  e 71,06 m até o vértice **EOS-P-4905**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'46,408''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'02,778''$  e Altitude: 1.248,21 m);  $86^{\circ}46'$  e 44,35 m até o vértice **EOS-P-4906**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'44,855''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'02,697''$  e Altitude: 1.256,13 m);  $89^{\circ}03'$  e 126,18 m até o vértice **EOS-P-4907**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'40,430''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'02,630''$  e Altitude: 1.293,41 m);  $89^{\circ}08'$  e 74,25 m até o vértice **EOS-P-4908**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'37,826''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'02,594''$  e Altitude: 1.307,74 m);  $91^{\circ}12'$  e 115,19 m até o vértice **EOS-P-4909**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'33,787''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'02,673''$  e Altitude: 1.296,43 m); Cerca; deste, segue confrontando com **JOSE APARECIDO FROES**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $181^{\circ}25'$  e 77,19 m até o vértice **EOS-P-4910**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'33,854''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'05,181''$  e Altitude: 1.318,24 m);  $186^{\circ}02'$  e 61,51 m até o vértice **EOS-P-4911**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'34,081''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'07,169''$  e Altitude: 1.319,19 m);  $181^{\circ}32'$  e 97,91 m até o vértice **EOS-P-4912**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'34,173''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'10,350''$  e Altitude: 1.331,71 m);  $183^{\circ}38'$  e 107,51 m até o vértice **EOS-P-4913**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'34,413''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'13,837''$  e Altitude: 1.352,20 m); Cerca; deste, segue confrontando com **VANI DE OLIVEIRA FROES**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $230^{\circ}21'$  e 42,43 m até o vértice **EOS-P-4914**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'35,559''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'14,717''$  e Altitude: 1.349,88 m);  $225^{\circ}39'$  e 52,47 m até o vértice **EOS-P-4915**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'36,875''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'15,909''$  e Altitude: 1.342,98 m);  $217^{\circ}47'$  e 42,29 m até o vértice **EOS-P-4916**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'37,784''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'16,995''$  e Altitude: 1.338,38 m);  $224^{\circ}55'$  e 39,72 m até o vértice **EOS-P-4917**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'38,768''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'17,909''$  e Altitude: 1.331,16 m);  $214^{\circ}52'$  e 154,00 m até o vértice **EOS-P-4918**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'41,857''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'22,015''$  e Altitude: 1.345,61 m);  $203^{\circ}12'$  e 92,33 m até o vértice **EOS-P-4919**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'43,133''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'24,773''$  e Altitude: 1.362,03 m);  $189^{\circ}56'$  e 44,39 m até o vértice **EOS-P-4920**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'43,402''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'26,194''$  e Altitude: 1.374,29 m);  $176^{\circ}35'$  e 65,28 m até o vértice **EOS-P-4921**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'43,266''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'28,312''$  e Altitude: 1.390,68 m);  $156^{\circ}37'$  e 97,37 m até o vértice **EOS-P-4922**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'41,911''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'31,217''$  e Altitude: 1.414,96 m); Cerca; deste, segue confrontando com **JOSE APARECIDO FROES**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $148^{\circ}42'$  e 69,45 m até o vértice **EOS-P-4923**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'40,646''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'33,146''$  e Altitude: 1.421,26 m);  $145^{\circ}42'$  e 40,44 m até o vértice **EOS-P-4924**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'39,847''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'34,232''$  e Altitude: 1.426,91 m);  $169^{\circ}48'$  e 49,93 m até o vértice **EOS-P-4925**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'39,537''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'35,829''$  e Altitude: 1.427,79 m);  $196^{\circ}43'$  e 80,80 m até o vértice **EOS-P-4926**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'40,353''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,344''$  e Altitude: 1.432,23 m);  $194^{\circ}58'$  e 122,97 m até o vértice **EOS-P-4927**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'41,467''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'42,205''$  e Altitude: 1.441,78 m); Cerca; deste, segue confrontando com **ANDRÉ CARMELINDO ALVES**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $257^{\circ}47'$  e 14,26 m até o vértice **EOS-P-4928**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'41,956''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'42,303''$  e Altitude: 1.444,24 m);  $234^{\circ}23'$  e 48,36 m



até o vértice **EOS-P-4929**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'43,335''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'43,218''$  e Altitude: 1.446,76 m);  $283^{\circ}54'$  e 59,01 m até o vértice **EOS-P-4930**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'45,344''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'42,757''$  e Altitude: 1.432,66 m);  $251^{\circ}00'$  e 10,40 m até o vértice **EOS-P-4931**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'45,689''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'42,867''$  e Altitude: 1.433,14 m); Cerca; deste, segue confrontando com **ANDRÉ MORETTI, ESPOSA E OUTROS**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $331^{\circ}15'$  e 90,29 m até o vértice **EOS-P-4932**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'47,212''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'40,294''$  e Altitude: 1.425,34 m);  $299^{\circ}36'$  e 84,08 m até o vértice **EOS-P-4933**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'49,776''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,944''$  e Altitude: 1.413,37 m);  $320^{\circ}56'$  e 61,81 m até o vértice **EOS-P-4934**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'51,142''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'37,384''$  e Altitude: 1.412,22 m);  $335^{\circ}13'$  e 83,02 m até o vértice **EOS-P-4935**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'52,362''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'34,934''$  e Altitude: 1.397,08 m);  $296^{\circ}26'$  e 136,08 m até o vértice **EOS-P-4936**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'56,636''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'32,965''$  e Altitude: 1.370,41 m);  $297^{\circ}01'$  e 85,23 m até o vértice **EOS-P-4937**, (Longitude:  $-46^{\circ}15'59,299''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'31,706''$  e Altitude: 1.354,94 m);  $282^{\circ}05'$  e 154,45 m até o vértice **EOS-P-4938**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'04,596''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'30,654''$  e Altitude: 1.375,78 m);  $239^{\circ}42'$  e 94,73 m até o vértice **EOS-P-4939**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'07,465''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'32,207''$  e Altitude: 1.371,37 m);  $206^{\circ}14'$  e 163,21 m até o vértice **EOS-P-4940**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'09,996''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'36,965''$  e Altitude: 1.381,24 m);  $225^{\circ}13'$  e 66,96 m até o vértice **EOS-P-4941**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,663''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,498''$  e Altitude: 1.382,14 m);  $283^{\circ}55'$  e 26,58 m até o vértice **EOS-P-4942**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'12,568''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,290''$  e Altitude: 1.380,88 m);  $246^{\circ}42'$  e 49,48 m até o vértice **EOS-P-4943**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'14,162''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,926''$  e Altitude: 1.380,96 m);  $214^{\circ}07'$  e 45,23 m até o vértice **EOS-P-4944**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'15,052''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'40,143''$  e Altitude: 1.384,93 m);  $261^{\circ}54'$  e 92,47 m até o vértice **EOS-P-4945**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'18,263''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'40,566''$  e Altitude: 1.386,15 m);  $256^{\circ}42'$  e 73,18 m até o vértice **EOS-P-4946**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'20,761''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'41,113''$  e Altitude: 1.393,00 m);  $285^{\circ}22'$  e 42,70 m até o vértice **EOS-P-4947**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'22,205''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'40,745''$  e Altitude: 1.393,74 m);  $284^{\circ}45'$  e 61,15 m até o vértice **EOS-P-4948**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'24,279''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'40,239''$  e Altitude: 1.396,31 m);  $304^{\circ}16'$  e 69,87 m até o vértice **EOS-P-4949**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'26,304''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,960''$  e Altitude: 1.403,59 m);  $278^{\circ}13'$  e 81,90 m até o vértice **EOS-P-4950**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'29,147''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,579''$  e Altitude: 1.418,03 m);  $266^{\circ}20'$  e 6,26 m até o vértice **EOS-P-4951**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'29,366''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,592''$  e Altitude: 1.420,26 m);  $241^{\circ}51'$  e 26,03 m até o vértice **EOS-P-4952**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'30,171''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'38,991''$  e Altitude: 1.427,51 m);  $228^{\circ}07'$  e 78,54 m até o vértice **EOS-P-4953**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'32,222''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'40,695''$  e Altitude: 1.433,49 m);  $238^{\circ}34'$  e 43,20 m até o vértice **EOS-P-4954**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'33,515''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'41,427''$  e Altitude: 1.433,41 m);  $240^{\circ}28'$  e 32,47 m até o vértice **EOS-P-4955**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'34,506''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'41,947''$  e Altitude: 1.435,58 m);  $253^{\circ}29'$  e 18,52 m até o

vértice **EOS-P-4956**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'35,129''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'42,118''$  e Altitude: 1.434,36 m);  $266^{\circ}14'$  e 27,66 m até o vértice **EOS-P-4957**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'36,097''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'42,177''$  e Altitude: 1.429,87 m); Cerca; deste, segue confrontando com **PAULO FRANCISCO MACHADO**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $359^{\circ}54'$  e 54,83 m até o vértice **EOS-P-4958**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'36,100''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'40,395''$  e Altitude: 1.434,58 m);  $07^{\circ}06'$  e 42,20 m até o vértice **EOS-P-4959**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'35,917''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'39,034''$  e Altitude: 1.430,84 m);  $28^{\circ}39'$  e 123,04 m até o vértice **EOS-P-4960**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'33,847''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'35,525''$  e Altitude: 1.420,46 m);  $338^{\circ}00'$  e 64,87 m até o vértice **EOS-P-4961**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'34,699''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'33,570''$  e Altitude: 1.411,94 m);  $07^{\circ}16'$  e 129,41 m até o vértice **EOS-P-4962**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'34,124''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'29,398''$  e Altitude: 1.401,24 m); Cerca; deste, segue confrontando com **LUCIANO RONCHINI**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $07^{\circ}48'$  e 99,60 m até o vértice **EOS-P-4963**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'33,649''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'26,191''$  e Altitude: 1.386,50 m); Cerca; deste, segue confrontando com **ESPÓLIO DE DAIR SARAIVA DE ALVARENGA**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $22^{\circ}09'$  e 36,21 m até o vértice **EOS-P-4964**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'33,170''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'25,101''$  e Altitude: 1.375,42 m);  $24^{\circ}24'$  e 39,60 m até o vértice **EOS-P-4965**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'32,596''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'23,929''$  e Altitude: 1.362,51 m);  $22^{\circ}45'$  e 31,33 m até o vértice **EOS-P-4966**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'32,171''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'22,990''$  e Altitude: 1.351,26 m);  $29^{\circ}19'$  e 35,29 m até o vértice **EOS-P-4967**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'31,565''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'21,990''$  e Altitude: 1.341,73 m);  $38^{\circ}25'$  e 29,96 m até o vértice **EOS-P-4968**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'30,912''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'21,227''$  e Altitude: 1.334,63 m);  $61^{\circ}53'$  e 40,56 m até o vértice **EOS-P-4969**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'29,657''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'20,606''$  e Altitude: 1.321,46 m);  $53^{\circ}54'$  e 44,45 m até o vértice **EOS-P-4970**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'28,397''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'19,755''$  e Altitude: 1.310,77 m);  $43^{\circ}03'$  e 46,36 m até o vértice **EOS-P-4971**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'27,287''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'18,654''$  e Altitude: 1.299,99 m); Cerca; deste, segue confrontando com **JOÃO BATISTA MAGALHÃES**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $59^{\circ}21'$  e 30,79 m até o vértice **EOS-P-4972**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'26,358''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'18,144''$  e Altitude: 1.295,99 m);  $40^{\circ}26'$  e 43,78 m até o vértice **EOS-P-4973**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'25,362''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'17,061''$  e Altitude: 1.283,81 m);  $44^{\circ}01'$  e 19,00 m até o vértice **EOS-P-4974**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'24,899''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'16,617''$  e Altitude: 1.283,48 m);  $50^{\circ}06'$  e 57,75 m até o vértice **EOS-P-4975**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'23,345''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'15,413''$  e Altitude: 1.281,05 m);  $51^{\circ}42'$  e 87,10 m até o vértice **EOS-P-4976**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'20,947''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'13,659''$  e Altitude: 1.269,08 m); Cerca; deste, segue confrontando com **WILSON FURLAN**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $51^{\circ}20'$  e 30,34 m até o vértice **EOS-P-4977**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'20,116''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'13,043''$  e Altitude: 1.268,52 m);  $52^{\circ}08'$  e 58,86 m até o vértice **EOS-P-4978**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'18,486''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'11,869''$  e Altitude: 1.257,14 m);  $40^{\circ}13'$  e 61,45 m até o vértice **EOS-P-4979**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'17,094''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'10,344''$  e Altitude: 1.249,93 m);  $49^{\circ}49'$  e 44,74 m até o vértice **EOS-P-**

**4980**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'15,895''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'09,406''$  e Altitude: 1.246,04 m);  $73^{\circ}11'$  e 5,96 m até o vértice **EOS-P-4981**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'15,695''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'09,350''$  e Altitude: 1.246,84 m); Cerca; deste, segue confrontando com **OTACIANO FERREIRA DE OLIVEIRA**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $68^{\circ}01'$  e 19,00 m até o vértice **EOS-P-4982**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'15,077''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'09,119''$  e Altitude: 1.244,44 m);  $66^{\circ}18'$  e 34,00 m até o vértice **EOS-P-4983**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'13,985''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'08,675''$  e Altitude: 1.252,07 m);  $57^{\circ}58'$  e 53,50 m até o vértice **EOS-P-4984**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'12,394''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'07,753''$  e Altitude: 1.250,47 m);  $54^{\circ}44'$  e 19,24 m até o vértice **EOS-P-4985**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,843''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'07,392''$  e Altitude: 1.250,71 m);  $58^{\circ}51'$  e 31,41 m até o vértice **EOS-P-4986**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'10,900''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'06,864''$  e Altitude: 1.251,64 m);  $331^{\circ}21'$  e 11,36 m até o vértice **EOS-P-4987**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,091''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'06,540''$  e Altitude: 1.249,16 m);  $353^{\circ}23'$  e 13,38 m até o vértice **EOS-P-4988**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,145''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'06,108''$  e Altitude: 1.245,24 m);  $346^{\circ}36'$  e 92,42 m até o vértice **EOS-P-4989**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,896''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'03,186''$  e Altitude: 1.208,83 m);  $352^{\circ}10'$  e 62,05 m até o vértice **EOS-P-4990**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'12,192''$ , Latitude:  $-22^{\circ}52'01,188''$  e Altitude: 1.193,82 m);  $05^{\circ}56'$  e 38,27 m até o vértice **EOS-P-4991**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'12,053''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'59,951''$  e Altitude: 1.188,22 m);  $04^{\circ}34'$  e 39,69 m até o vértice **EOS-P-4992**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,942''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'58,665''$  e Altitude: 1.180,69 m);  $26^{\circ}08'$  e 28,41 m até o vértice **EOS-P-4993**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,503''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'57,836''$  e Altitude: 1.174,48 m);  $24^{\circ}02'$  e 36,32 m até o vértice **EOS-P-4994**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'10,984''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'56,758''$  e Altitude: 1.165,98 m);  $352^{\circ}12'$  e 17,24 m até o vértice **EOS-P-4995**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,066''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'56,203''$  e Altitude: 1.163,42 m);  $340^{\circ}42'$  e 32,11 m até o vértice **EOS-P-4996**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,438''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'55,218''$  e Altitude: 1.153,91 m);  $351^{\circ}31'$  e 35,37 m até o vértice **EOS-P-4997**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'11,621''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'54,081''$  e Altitude: 1.145,01 m); Cerca; deste, segue confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE EXTREMA**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $78^{\circ}09'$  e 32,69 m até o vértice **EOS-P-4998**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'10,499''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'53,863''$  e Altitude: 1.145,06 m);  $94^{\circ}43'$  e 20,94 m até o vértice **EOS-P-4999**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'09,767''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'53,919''$  e Altitude: 1.143,17 m);  $81^{\circ}30'$  e 39,55 m até o vértice **EOS-P-5000**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'08,395''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'53,729''$  e Altitude: 1.135,64 m);  $93^{\circ}00'$  e 56,39 m até o vértice **EOS-P-5001**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'06,420''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'53,825''$  e Altitude: 1.124,54 m);  $79^{\circ}17'$  e 27,51 m até o vértice **EOS-P-5002**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'05,472''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'53,659''$  e Altitude: 1.111,97 m);  $64^{\circ}42'$  e 29,89 m até o vértice **EOS-P-5003**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'04,524''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'53,244''$  e Altitude: 1.098,11 m);  $69^{\circ}51'$  e 34,77 m até o vértice **EOS-P-5004**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'03,379''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'52,855''$  e Altitude: 1.082,77 m);  $341^{\circ}42'$  e 35,71 m até o vértice **EOS-P-5005**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'03,772''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'51,753''$  e Altitude: 1.065,58 m);  $18^{\circ}35'$  e 20,74 m até o vértice **EOS-P-5006**, (Longitude:  $-46^{\circ}16'03,540''$ , Latitude:  $-22^{\circ}51'51,114''$  e Altitude: 1.055,47 m);



16°42' e 65,95 m até o vértice **EOS-P-5007**, (Longitude: -46°16'02,875", Latitude: -22°51'49,061" e Altitude: 1.041,17 m); 23°23' e 16,59 m até o vértice **EOS-P-5008**, (Longitude: -46°16'02,644", Latitude: -22°51'48,566" e Altitude: 1.036,02 m); 354°28' e 49,52 m até o vértice **EOS-P-5009**, (Longitude: -46°16'02,811", Latitude: -22°51'46,964" e Altitude: 1.022,09 m); 356°10' e 39,72 m até o vértice **EOS-P-5010**, (Longitude: -46°16'02,904", Latitude: -22°51'45,676" e Altitude: 1.007,08 m); 07°10' e 36,50 m até o vértice **EOS-P-5011**, (Longitude: -46°16'02,744", Latitude: -22°51'44,499" e Altitude: 1.004,64 m); 325°37' e 17,37 m até o vértice **EOS-P-5012**, (Longitude: -46°16'03,088", Latitude: -22°51'44,033" e Altitude: 999,31 m); 347°39' e 17,89 m até o vértice **EOS-P-5013**, (Longitude: -46°16'03,222", Latitude: -22°51'43,465" e Altitude: 994,11 m); Córrego; deste, segue confrontando com **ARIMAR BUENO DE ANDRADE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 13°41' e 30,24 m até o vértice **EOS-P-5014**, (Longitude: -46°16'02,971", Latitude: -22°51'42,510" e Altitude: 982,33 m); 68°09' e 30,35 m até o vértice **EOS-P-4887**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.”

**Parágrafo único** - Em razão da diferença de área constatada pelo responsável técnico referente a Matrícula nº. 4.104, deverá ser providenciada a respectiva **Retificação de Registro** perante o Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Extrema, quando da efetivação do registro do ato expropriatório.

**Art. 3º** - As áreas descritas no artigo 1º deste Decreto destina-se à **ampliação da área de Parque Natural Municipal, no âmbito do Projeto Conservador das Águas**, sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Meio Ambiente.

**Art. 4º** - Pelo imóvel objeto da desapropriação, **será pago o valor total indenizatório de R\$ 4.090.078,20 (quatro milhões e noventa mil e setenta e oito reais e vinte centavos)**, conforme Laudo de Avaliação, valor este a ser pago a título de justa indenização, em oito parcelas, na forma da legislação em vigor, sendo a saber, da seguinte forma:

**I – R\$ 511.259,81** (quinhentos e onze mil, duzentos e cinquenta e nove reais e oitenta e um centavos), será pago no ato da assinatura da Escritura Pública de Desapropriação;



**II – R\$ 3.578.818,39** (três milhões, quinhentos e setenta e oito mil, oitocentos e dezoito reais e trinta e nove centavos) será pago em **sete parcelas mensais, iguais e consecutivas, no valor de R\$ 511.259,77** (quinhentos e onze mil, duzentos e cinquenta e nove reais e setenta e sete centavos), a iniciar 30 dias após a assinatura da Escritura Pública de Desapropriação.

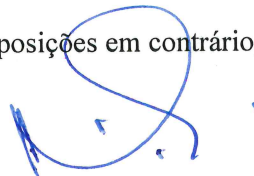
**Art. 5º** - Em se efetivando a desapropriação de forma amigável, a imissão da posse se dará de forma imediata e, sendo a desapropriação judicial, a imissão da posse se efetivará mediante autorização judicial.

**Art. 6º** - A presente desapropriação tem caráter de urgência, para efeito de imediata imissão na posse.

**Art. 7º** - As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por conta de dotação orçamentária específica, prevista na respectiva Ficha, **conforme indicado pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente, ou da que lhe vier a suceder no exercício seguinte.**

**Parágrafo único** - Caso a desapropriação se processe pela via judicial, as despesas decorrentes deste Decreto correrão por conta da dotação orçamentária prevista na **Ficha 149-100**, do presente exercício de 2022, ou a Ficha que lhe vier a suceder no Orçamento seguinte.

**Art. 8º** - Revogadas as disposições em contrário, este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.



**João Batista da Silva**

**- Prefeito Municipal -**

